

На основу самосталног члана 60. Закона о изменама и допунама Закона о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС”, бр. 73/10, 121/12, 18/15, 96/15, 92/16, 104/16, 113/17, 41/18, 95/18, 37/19-др.закон и 9/2020), члана 146. став 1. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/2020) и прибављеној сагласности МГСИ бр. 342-01-514/2019-06 од 24.02.2020.године и сагласности и мишљења ЈВП „Србија воде”, бр. 2614 од 14.04.2020.године, члана 32. став 1. тачка 6) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС”, бр. 129/07, 83/14-др.закон, 101/16 – др. закон и 47/2018), и члана 40. став 1. тачка 68) Статута Општине Кладово („Службени лист Општине Кладово”, бр. 7/2019), Скупштина Општине Кладово, на седници одржаној 18.05.2020. године, донела је:

ОДЛУКУ

О ПОСТАВЉАЊУ И УКЛАЊАЊУ ОБЈЕКАТА ЗА ДЕПОНОВАЊЕ И СЕПАРАЦИЈУ РЕЧНИХ АГРЕГАТА НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЛАДОВО

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се уређује и обезбеђује постављање и уклањање објекта за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту на територији Општине Кладово (удаљем тексту: објекти), доношење плана места за постављање и уклањање објекта (у даљем тексту: План), утврђивање испуњености услова из Плана ради постављања објекта, као и вршење надзора над применом одредаба ове одлуке.

II ОДРЕЂИВАЊЕ МЕСТА НА КОЈИМА СЕ МОГУ ПОСТАВЉАТИ ОБЈЕКТИ ЗА ДЕПОНОВАЊЕ И СЕПАРАЦИЈУ РЕЧНИХ АГРЕГАТА

Члан 2.

Места на којима се, у складу са овом одлуком, могу привремено постављати објекти, одређују се Планом.

Члан 3.

План припрема Општинска управа Општине Кладово преко Одељења за урбанизам, грађевинарство и планирање.

За израду плана, надлежно је Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово (у даљем тексту: носилац израде плана).

План доноси Скупштина општине Кладово, на период од 10 година, по претходно прибављеној сагласности надлежних органа, а у складу са Законима који регулишу ову област.

Члан 4.

План дефинише општа и посебна правила за зоне и локације за привремено депоновање и сепарацију речних агрегата наводном земљишту на територији Општине Кладово, која су у складу са важећим плановима и условима надлежних институција.

План се објављује у „Службеном листу Општине Кладово”.

Члан 5.

Измене и допуне плана врше се по поступку предвиђеном за доношење плана и важе до истека рока важења плана који се мења.

III УТВРЂИВАЊЕ ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ИЗ ПЛАНА РАДИ ПОСТАВЉАЊА ОБЈЕКТА ЗА ДЕПОНОВАЊЕ И СЕПАРАЦИЈУ РЕЧНИХ АГРЕГАТА

Члан 6.

Захтев за утврђивање испуњености услова из плана ради привременог постављања објекта, може поднети правно лице или предузетник, које је регистровано за обављање одговарајуће делатности.

Захтев из става 1. подноси се Одељењу за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово и садржи:

- опште податке о подносиоцу захтева (назив, адреса, ПИБ и матични број правног лица, односно предузетника);
- локацију за коју се подноси захтев у складу са планом;
- доказ да је регистрован за обављање одговарајуће делатности;
- копију плана катастарских парцела на којима се планира постављање објекта;
- технички опис објекта са ситуационим планом;
- доказ о уплати административне таксе.

Податке односно доказе из става 2. овог члана о којима се води службена евиденција прибавља по службеној дужности Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово у складу са законом којим се уређује општи управни поступак.

Члан 7.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово утврђује да ли је локација за коју је поднет захтев из члана 6. ове Одлуке у складу са Планом.

Подносилац захтева се упућује на микролокацијско вредновање локације уколико је локација за коју је поднет захтев у складу са Планом.

Захтев за микролокацијско вредновање локације подносилац захтева подноси носиоцу израде Плана.

Микролокацијска анализа спроводи се у складу са критеријумима и ограничењима из Плана. Носилац израде Плана врши проверу минималног степена ваљаности сваке локације у складу са критеријумима за микролокацијско вредновање.

Уколико је микролокацијска анализа позитивна формира се Елаборат микролокацијског вредновања локације, којим се, између остalog, утврђује и да ли се на локацији поставља објекат за депоновање и сепарацију речних агрегата или објекат за који се издаје привремена грађевинска дозвола (фабрике бетона, сепарације агрегата, асфалтне базе).

Елаборат микролокацијског вредновања локације носилац израде Плана издаје подносиоцу захтева.

Члан 8.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово по захтеву из члана 6. ове Одлуке, одлучује решењем, у складу са одредбама Закона којим се регулише управни поступак.

Решење о испуњености услова за привремено постављање објекта за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту може се издати подносиоцу захтева који је, поред доказа из члана 6. става 2. приложио и:

1. елаборат микролокацијског вредновања локације у складу са критеријумима и ограничењима из Плана;
2. одобрење за обављање лучке делатности које издаје Агенција за управљање лукама;
3. уговор о закупу водног земљишта у јавној својини са надлежним јавним водопривредним предузећем односно доказ о праву својине на земљишту;
4. решење о издавању водне сагласности сходно Закону о водама („Сл.гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон).

Решење из става 1. овог члана издаје се са роком важења од три године и може се продужити најдуже за још три године.

Против решења из става 1. овог члана, може се поднети жалба Општинском већу Општине Кладово, Одељењу за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово, у року од 15 дана од дана пријема решења.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово, дужно је да води евиденцију о донетим решењима.

Члан 9.

Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово, дужно је да по један примерак донетог решења достави надлежном јавном водопривредном предузећу, Агенцији за управљање лукама и Одељењу за инспекцијске послове Општинске управе Кладово.

Објекти за које се издаје привремена грађевинска дозвола

Члан 10.

Уколико је Елаборатом микролокацијског вредновања локације из члана 7. став 5. ове одлуке утврђено да се ради о објекту за који се издаје привремена грађевинска дозвола (фабрике бетона, сепарације агрегата, асфалтне базе) у смислу Закона којим се уређује изградња објеката, подносилац захтева се обраћа организационој јединици Општинске управе и Одељењу за урбанизам, грађевинарство и планирање Општинске управе Кладово, у поступку утврђеном прописима који регулишу спровођење обједињене процедуре електронским путем.

Привремена грађевинска дозвола из става 1. овог члана издаје се са роком важења од три године и може се продужити најдуже за још три године.

IV КОРИШЋЕЊЕ МЕСТА ЗА ПОСТАВЉАЊЕ ОБЈЕКТА ЗА ДЕПОНОВАЊЕ И СЕПАРАЦИЈУ РЕЧНОГ АГРЕГАТА НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Члан 11.

Лице коме је донето решење из члана 8. ове одлуке, о испуњености услова за постављање објекта за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту, као корисник места (у даљем тексту: Корисник), дужан је да:

1. објекат постави и користи у складу са издатим решењем;
2. објекат одржава у уредном стању;
3. да при постављању објекта и у току његовог коришћења не оштећује и не прља површину коју користи као и околно земљиште, а по уклањању објекта површину врати у уредно и чисто стање.

V УКЛАЊАЊЕ ОБЈЕКТА ЗА ДЕПОНОВАЊЕ И СЕПАРАЦИЈУ РЕЧНОГ АГРЕГАТА НА ВОДНОМ ЗЕМЉИШТУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Члан 12.

Објекат за депоновање и сепарацију речног агрегата на водном земљишту на територији Општине Кладово се уклања:

1. истеком рока на који је издато решење из члана 8. ове Одлуке, односно привремена грађевинска дозвола из члана 10. ове Одлуке;
2. уколико је постављен на водном земљишту на месту које није одређено као место за постављање ових објеката Планом из члана 2. ове Одлуке,
3. уколико објекат нема решење о испуњености услова из члана 8. ове Одлуке или се користи супротно решењу,
4. уколико се промене општа и посебна правила у плану из члана 2. ове одлуке, а корисник места, у остављеном року, који одређује Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општине Кладово, не уподоби обављање делатности депоновања и сепарације речних агрегата променама у општим или посебним правилима изменеог плана.

За уклањање објекта за депоновање и сепарацију речног агрегата на водном земљишту на територији Општине Кладово, надлежан је комунални инспектор.

У случају из става 1. тачка 3. овог члана, Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општине Кладово, писменим путем обавештава комуналну инспекцију.

О доношењу решења о уклањању објекта за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту, комунални инспектор обавештава организациону јединицу Општинске управе Кладово, надлежну за доношење решења о испуњености услова за постављање објекта за депоновање и сепарацију речних агрегата на водном земљишту на територији Општине Кладово, која у случају из става 1. тачка 3. овог члана утврђује престанак важења решења о испуњености услова.

VI НАДЗОР

Члан 13.

Надзор над применом одредаба ове одлуке врши Одељење за урбанизам, грађевинарство и планирање Општине Кладово.

Контролу над применом ове одлуке у складу са законом и другим прописима, врши комунална инспекција.

Инспекцијски надзор над објектима на водном земљишту који прибављају привремену грађевинску дозволу (фабрике бетона, сепарације агрегата, асфалтне базе) врши грађевинска инспекција у складу са законом којим се уређује изградња објекта.

VII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

Новчаном казном у износу од 150.000 динара казниће се за прекршај правно лице, ако:

1. објекат за депоновање и сепарацију речног агрегата на водном земљишту постави на месту које није одређено планом (члан 4.);
2. објекат за депоновање и сепарацију речног агрегата на водном земљишту постави и користи без решења о испуњености услова (члан 8.);
3. поступа супротно члану 11. ове одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 25.000,00 динара одговорно лице у правном лицу.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 75.000,00 динара предузетник.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 25.000,00 динара физичко лице.

Новчане казне из овог члана, изриче комунални инспектор, односно вршењем инспекцијског надзора у складу са законом.

VIII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном листу Општине Кладово”.

Број : 325-2/2020-I
У Кладову, 18.05. 2020. године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ КЛАДОВО

Секретар
Бранислав Јордачевић



Председник
Драган Максимовић

